

UCHWAŁA Nr 3325/353/2002
ZARZĄDU MIASTA ŁODZI
z dnia 21 lutego 2002r.

w sprawie użyczenia Ośrodkowi Inicjatyw Artystycznych – Teatr 77 w Łodzi nieruchomości nie zabudowanej położonej w Łodzi przy ul. Zachodniej 54.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.), Zarząd Miasta Łodzi

uchwała co następuje:

- §1.** Użycza się na czas nie oznaczony Ośrodkowi Inicjatyw Artystycznych – Teatr 77 w Łodzi, nieruchomość nie zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Zachodniej 54, oznaczoną w obrębie S-01 jako działka nr 138/1 o powierzchni 1392 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Łodzi prowadzona jest księga wieczysta nr 4958.
- §2.** Użyczenie nieruchomości, o której mowa w § 1, następuje w celu przeprowadzenia inwestycji polegającej na rozbudowie budynku Ośrodka Inicjatyw Artystycznych – Teatr 77, realizującego zadania wynikające ze statutu, urządzenia parkingów, dojazdów, dojść pieszych, zieleni, małej architektury oraz prowadzenia działalności statutowej.
- § 3.** Użyczenie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi na zasadach i warunkach określonych w umowie, która będzie zawierała:
- a) zobowiązanie Biorącego do używania do korzystania z nieruchomości z należyłą starannością zgodnie z wymogami prawidłowej gospodarki i w sposób odpowiadający jej właściwości, ponoszenia kosztów związanych z jej używaniem,
 - b) zastrzeżenie Użyczącego do prawa kontrolowania sposobu używania i rozwiązania umowy w przypadku korzystania z rzeczy w sposób sprzeczny z umową użyczenia,
 - c) zakaz oddawania nieruchomości osobom trzecim bez zgody Użyczącego.
- § 4.** Wykonanie uchwały powierza się dyrektorom Wydziału Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi.
- § 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za Zarząd Miasta Łodzi
wz. Prezydenta Miasta

Sylwester PAWŁOWSKI
Wiceprezydent Miasta